



## 3.5 Zimmer Wohnung in gehobenem Ausbaustandard!!

**Reserviert**

Neumattstrasse 13  
5074 Eiken  
Referenz: 24

## 3.5 ZIMMER WOHNUNG IN GEHOBENEM AUSBAUSTANDARD!!

CHF 1'550.- / Monat + NK

CH-5074 Eiken, Neumattstrasse 13

**Reserviert**

### Beschreibung

Im Zentrum von Eiken befindet sich dieses neue Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen.

**Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und bietet Ihnen:**

- helle Räume
- sehr grosse Bodenplatten (60x120 cm)
- moderne Küche ( Induktion) mit Granitabdeckung
- Badezimmer mit grossem Lavabo & Unterbau
- alle Storen elektrisch bedienbar
- Dusche begehbar mit Glastrennwand
- Gäste WC
- Eigene Waschmaschine und Trockner in der Wohnung
- grosser Balkon (16 m<sup>2</sup>) mit Sicht ins Grüne
- ein geräumiger Keller gehört zur Wohnung
- zu Fuss 2 Min. zum Bahnhof
- Einstellhallenplatz kann für CHF 140.- dazu gemietet werden

Habe ich Ihr Interesse geweckt?

Sehr gerne präsentiere Ihnen diese tolle Wohnung vor Ort.

Ich freue mich von Ihnen zu hören.

### Bemerkungen

Alle vom Makler bereitgestellten Informationen werden als zuverlässig erachtet, aber nicht garantiert und sollten unabhängig verifiziert werden. Ich übernehme keinerlei Gewähr für die Richtigkeit der Angaben.

### Technische Daten

Referenz : 24

Typ : Wohnung

Anzahl Zimmer : 3.5

Anzahl Schlafzimmer : 2

Anzahl Badezimmer : 1

Stockwerk : 1. Stock

Wohnfläche : ~ 68 m<sup>2</sup>

Baujahr : 2018

Heizungssystem : Luft-Wasser-

Wärmepumpe

Warmwasseraufbereitung : Luft-

Wasser-Wärmepumpe

Nebenkosten : CHF 150.-/Monat

Verfügbarkeit : Nach Vereinbarung